



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЯРОСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.05.2024

№ 1095

**О проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, расположенного в районе пос. Нагорный Карабихского сельского поселения ЯМР**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.3, статьями 39.11 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, соглашением о взаимодействии департамента государственного заказа Ярославской области и муниципальных образований Ярославской области при проведении торгов по продаже и предоставлению прав в отношении недвижимого имущества, продаже движимого имущества, продаже и предоставлению прав в отношении земельных участков и иных конкурентных процедур от 22.06.2023, Администрация района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже земельного участка площадью 16839 квадратных метров из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 76:17:144401:4764, расположенного по адресу: Ярославская область, Ярославский район, Карабихское сельское поселение, Телегинский сельский округ, в районе пос. Нагорный, с разрешенным использованием: выращивание льна и конопли, со следующими ограничениями: полностью расположен в 5 подзоне приаэродромной территории аэропорта Ярославль (Туношна); на площади 14 366 кв.м расположен в придорожной полосе автомобильной дороги общего пользования федерального значения «Подъезд к г.Кострома от М-8 «Холмогоры» на участках км 0+000 - км 6+370, км 9+930 - км 29+280; на площади 7 942 кв. м расположен в санитарно-защитной зоне для крестьянского (фермерского) хозяйства Полатова Ильи Адамовича; на площади 16 кв.м расположен в охранной зоне ВЛ – 0,4 КВ Ф8 ПС ЩЕДРИНО 3001258.

2. Установить:

2.1. Начальную цену продажи земельного участка, указанного в пункте 1 постановления, в размере – 1 277 000 рублей, определенном по результатам рыночной оценки;

- 2.2. Шаг аукциона в размере 38 000 рублей;
- 2.3. Сумму задатка в размере 638 500 рублей.
3. Определить организатором аукциона министерство конкурентной политики Ярославской области.
4. Признать утратившим силу постановление Администрации Ярославского муниципального района от 24.11.2023 № 2731 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в районе пос. Нагорный Карабихского сельского поселения».
5. Опубликовать постановление в газете «Ярославский агрокурьер».
6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации ЯМР по экономике и финансам А.О. Щербака.
7. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
- .

Глава Ярославского  
муниципального района

Н.В. Золотников